

HABITALIS
LYNCH

www.habitalis.com.py

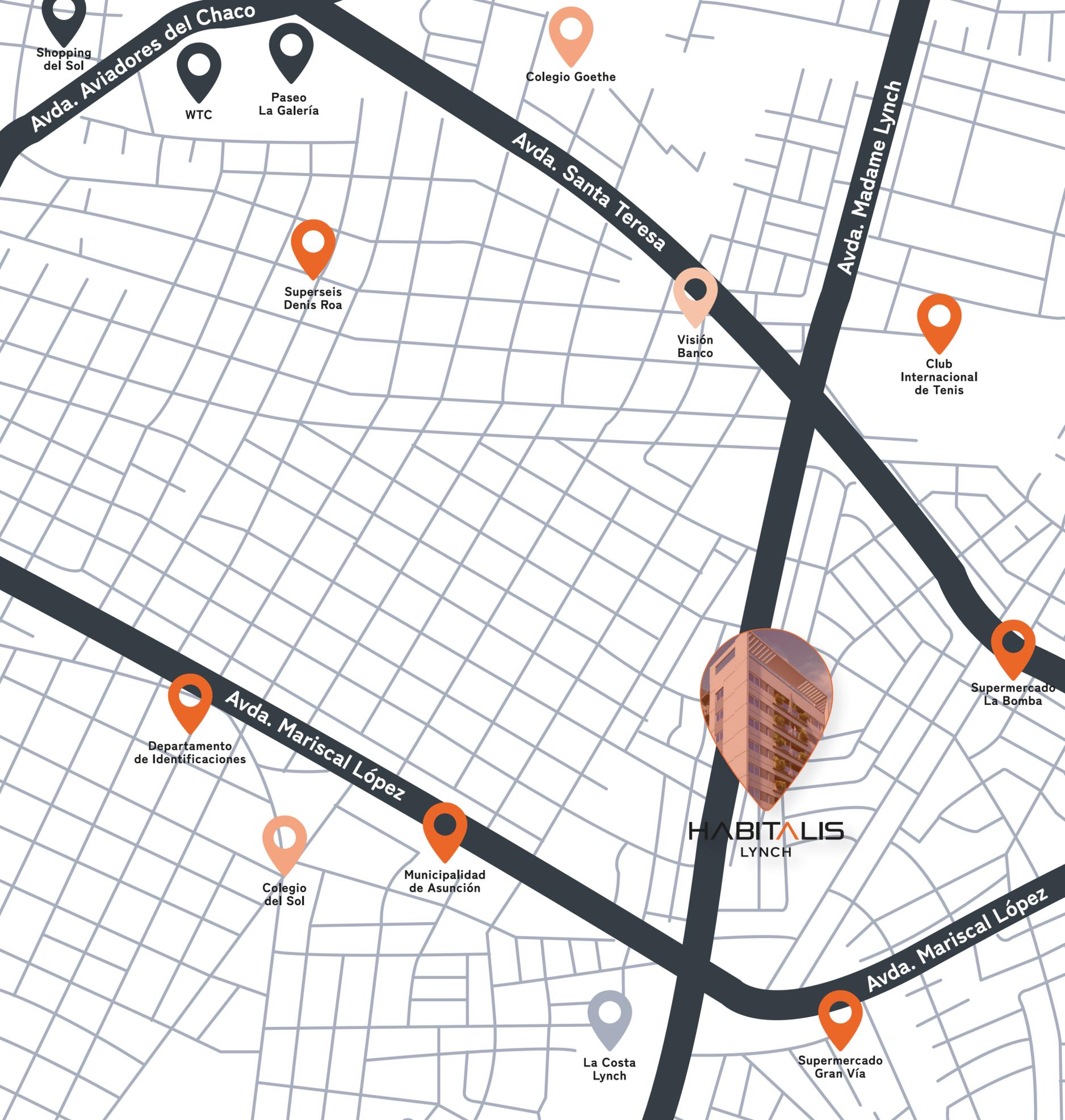


Habitalis es una Desarrolladora Inmobiliaria, integrante del grupo que concretó proyectos como el Sheraton, World Trade Center Asunción, Alof Asunción, entre otros.

Una empresa con amplia trayectoria en el mercado local y ahora también con nuevas alternativas de viviendas, generando **confianza, garantía y responsabilidad absoluta.**

Nuestros proyectos son gerenciados por la **Constructora González Acosta y Wood.**

La **ubicación privilegiada** de los edificios nos permite vivir más cerca de nuestras necesidades, de nuestra familia, de nuestro trabajo. Es el nuevo concepto en edificios de departamentos para viviendas e inversión.



Ubicación del edificio

Viví la experiencia **Habitalis Lynch**, ubicado estratégicamente. El edificio se encuentra situado sobre la calle San Jorge, en las inmediaciones de la Avda. Mariscal López y Madame Lynch, del barrio Santa María de Asunción, a escasos minutos del Eje Corporativo y del barrio Villa Morra.

Su proximidad a la **Zona Villa Morra** lo convierte en un lugar inmejorable para residir o invertir, al estar ubicado a minutos de colegios tradicionales, universidades, entidades financieras, supermercados, locales gastronómicos, shopping, sanatorios y áreas verdes para practicar deportes.

El edificio

Habitalis Lynch cuenta con un total de 12 pisos, 2 niveles de estacionamiento y 10 niveles de viviendas con departamentos de 1 y 2 dormitorios.

Además, cuenta con lobby de acceso, área de coworking y portería en Planta Baja, con monitoreo de seguridad las 24 horas y portero eléctrico, así como dos ascensores y un generador de emergencia.

La azotea cuenta con un quincho climatizado con parrilla, gimnasio, baños y una impresionante vista al **Eje Corporativo de la ciudad**.

Por la ubicación del terreno se puede observar el eje corporativo y el centro de la ciudad.



Los departamentos

El edificio cuenta con 45 departamentos que están distribuidos en 15 unidades de 1 habitación con doble ambiente y 30 departamentos con 2 habitaciones, siendo una en suite.

Todas las unidades cuentan con **ambientes amplios y luminosos** con una ediciente distribución de los espacios, amplias ventanas al exterior de pared a pared, expansión del área de estar/comedor con un balcón, cocina amoblada y además una gama de opcionales a gusto del cliente.

Las terminaciones son de **alta calidad**, además de contar con cocina con mesada de granito y con alacenas altas y bajas, mesada de baño, carpintería de aluminio, herrajes y griferías de calidad.



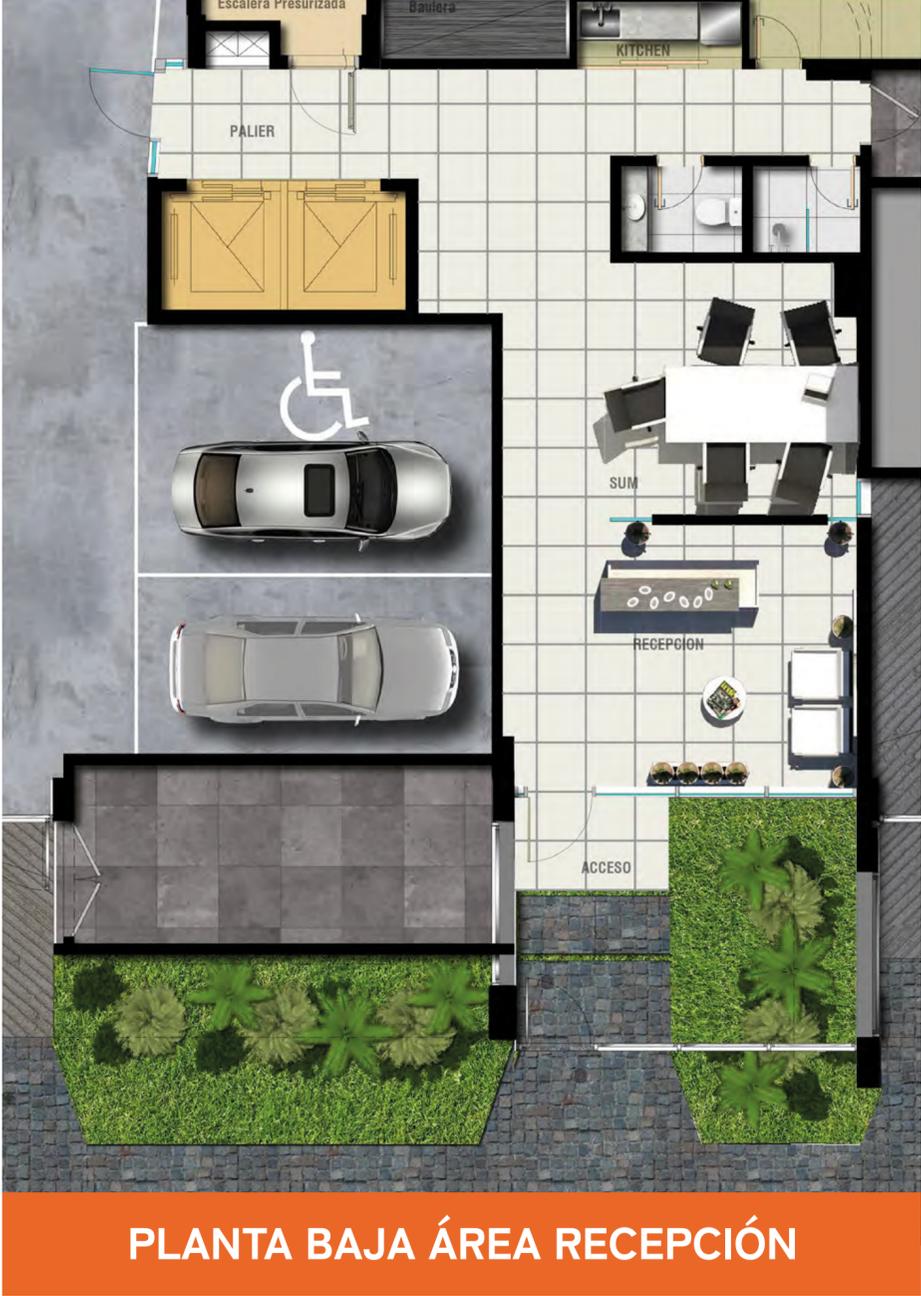




Espacio Gourmet



Planta tipo



Planta tipo



PISO 1 AL 5

PLANTA TIPO



PISO 6 AL 10

PLANTA TIPO

Departamentos de un dormitorio

Ubicados en el frente del edificio, del 1 al 5 piso.



UBICACIÓN
PLANTA TIPO 1º AL 5º PISO



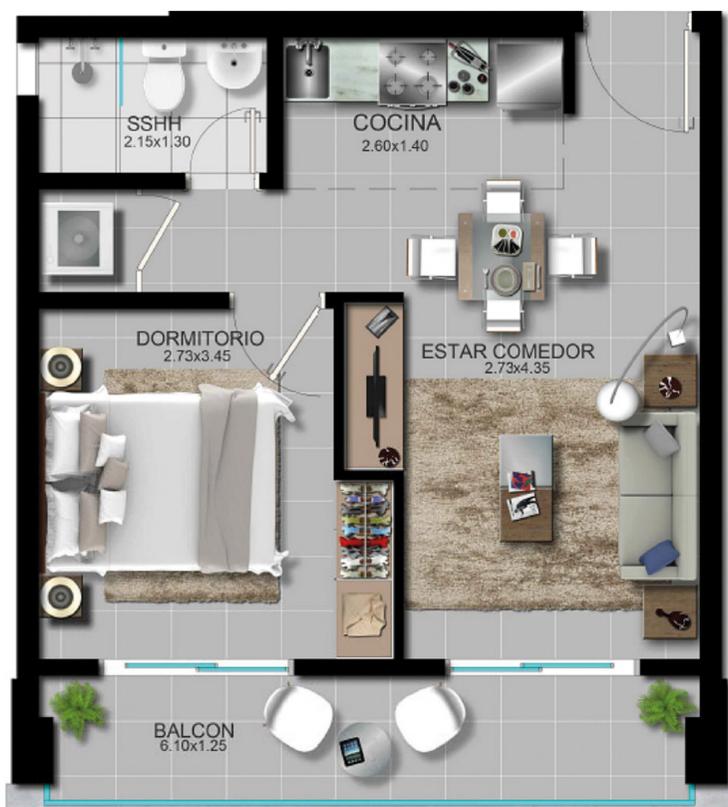
ÁREA PROPIA
43.5 m²

PLANTA TIPO "A Y D"

UBICACIÓN
PLANTA TIPO 1º AL 5º PISO



ÁREA PROPIA
46 m²



PLANTA TIPO "E"

Departamentos de dos dormitorios

Ubicados en el frente del edificio, del 1 al 5 piso.

UBICACIÓN

PLANTA TIPO 6° AL 10° PISO



ÁREA PROPIA
69 m²



PLANTA TIPO "A y D" FRENTE

UBICACIÓN

PLANTA TIPO 1° AL 5° PISO

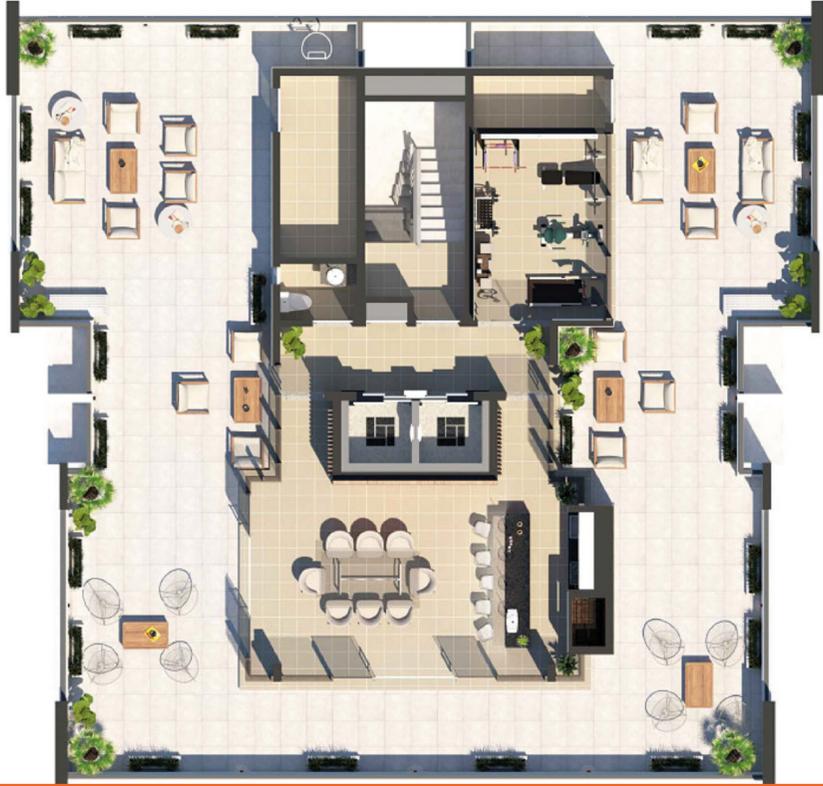


PLANTA TIPO 6° AL 10° PISO



PLANTA TIPO "B Y C" FACHADA POSTERIOR

Planta tipo



PLANTA TERRAZA



