

HABITALIS
SAJONIA

www.habitalis.com.py

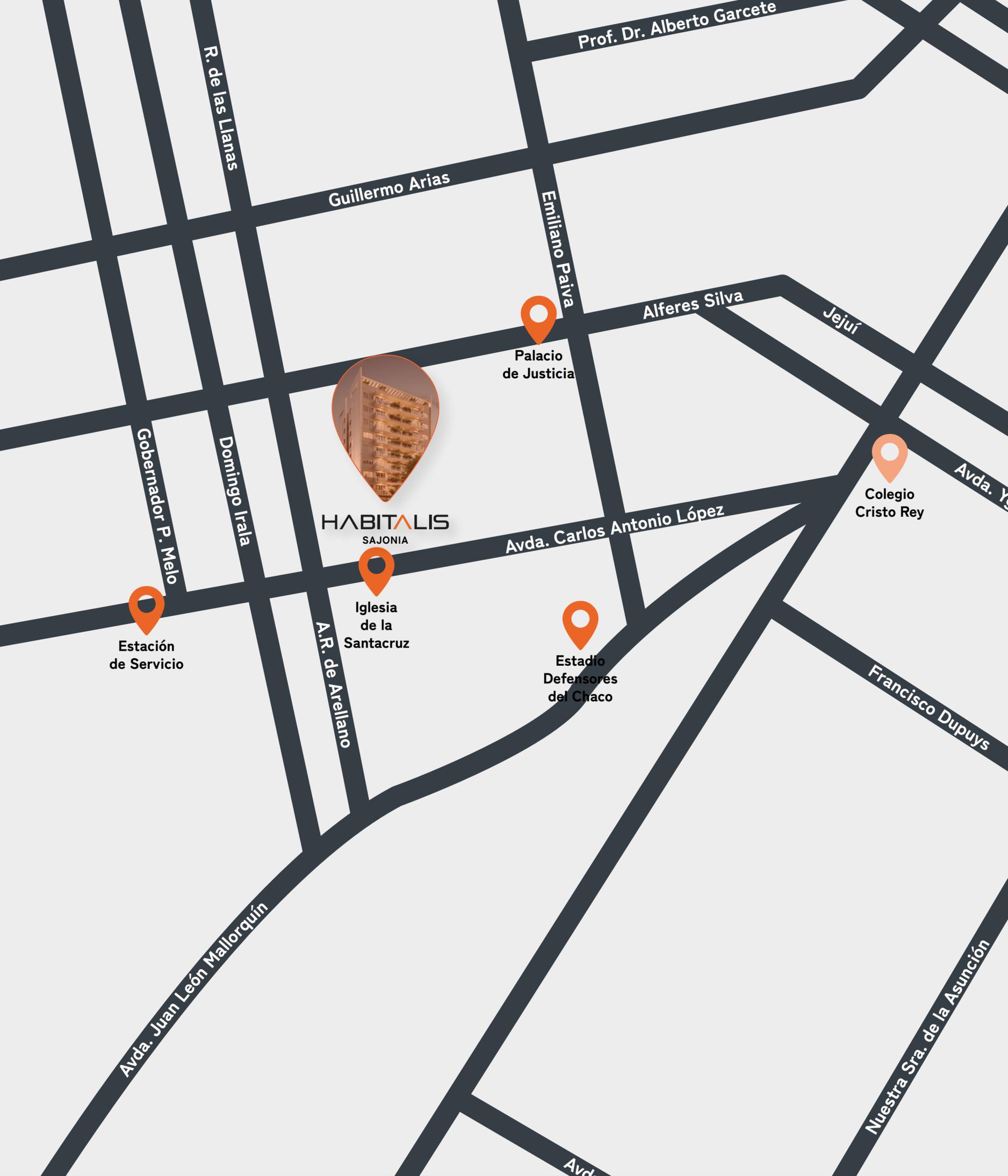


Habitalis es una Desarrolladora Inmobiliaria, integrante del grupo que concretó proyectos como el Sheraton, World Trade Center Asunción, Aloft Asunción, entre otros.

Una empresa con amplia trayectoria en el mercado local y ahora también con nuevas alternativas de viviendas, generando **confianza, garantía y responsabilidad absoluta**.

Nuestros proyectos son gerenciados por la **Constructora González Acosta y Wood**.

La **ubicación privilegiada** de los edificios nos permite vivir más cerca de nuestras necesidades, de nuestra familia, de nuestro trabajo. Es el nuevo concepto en edificios de departamentos para viviendas e inversión.



Ubicación del edificio

Erigido en el tradicional barrio Sajonia de Asunción, **Habitalis Sajonia** está ubicado sobre la Avda. Carlos Antonio López casi De Las Llanas, frente a la iglesia De la Santa Cruz (Crucecita), próximo a supermercados, sanatorios, instituciones educativas de renombre, locales gastronómicos, áreas de recreación deportiva y espacios verdes, y a solo minutos del Casco Histórico y oficinas del Gobierno.

El edificio

Habitalis Sajonia es un edificio de 8 pisos y cuenta 36 departamentos de 1 y 2 dormitorios, con área gourmet con parrilla, terraza con vistas a Sajonia, pensado para el disfrute familiar y la calidez de hogar.

Sus finas terminaciones y la calidad de sus materiales, así como el excelente nivel de iluminación natural y la eficiencia en el uso del espacio, hacen de este edificio un incomparable lugar para vivienda y/o inversión, ya que está integrado armónicamente con el barrio.

Además de ser pet friendly, cuenta con unidades amplias y confortables, tiene estacionamiento bajo techo, generador de emergencia y vigilancia y monitoreo las 24 horas, lo que brinda seguridad para quienes habitan en el lugar.



Los departamentos

Las unidades de 1 dormitorio (D) tienen **59,00 metros cuadrados en total**, de los cuales 53,00 metros cuadrados son propios de departamento y 6 metros cuadrados son de área común; en tanto que los de 2 dormitorios (A/B) tienen **103,50 metros cuadrados en total**, de los cuales 85,50 metros cuadrados son propios de departamento y 18 metros cuadrado son de área común.

Cada departamento cuenta con dormitorio (uno en suite en el caso de los que tienen 2 dormitorios), baño (2 cuando son de dos dormitorios), estar/comedor, cocina/lavadero y balcón. Además, está equipado con muebles de cocina de Achón de la línea *Ánima* inferior y alacenas altas, con mesada de granito, anafe vitrocerámico instalado; así como un aire acondicionado en el dormitorio principal, mampara de blindex en el baño principal, placard en el dormitorio principal, aberturas en puertas y ventanas de pared a pared, detectores de humo y rociadores de agua en todas las áreas del departamento.







Espacio Gourmet



Planta tipo



Departamento

De un dormitorio

UBICACIÓN

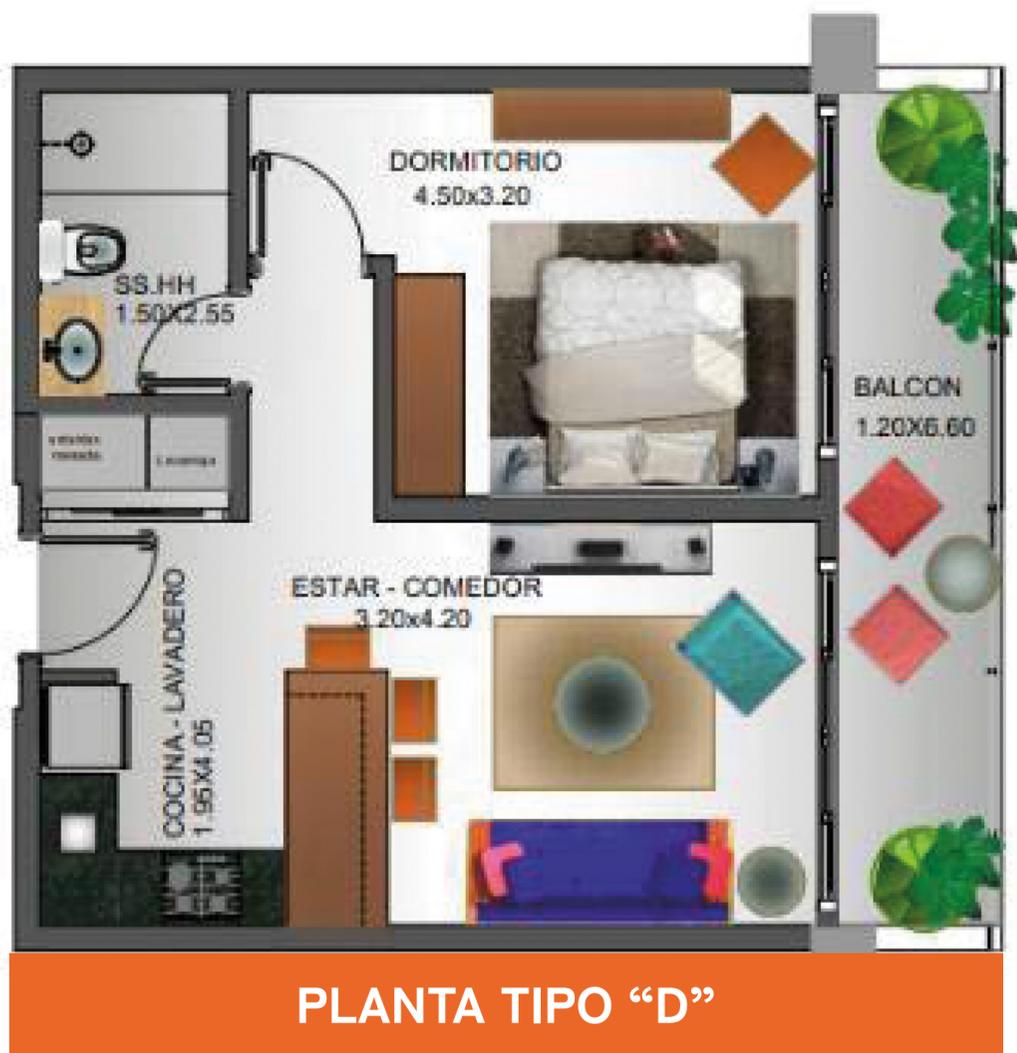


ÁREA PROPIA 56.00m²



Departamentos

De un dormitorio



UBICACIÓN



ÁREA PROPIA 53.00m²

UBICACIÓN

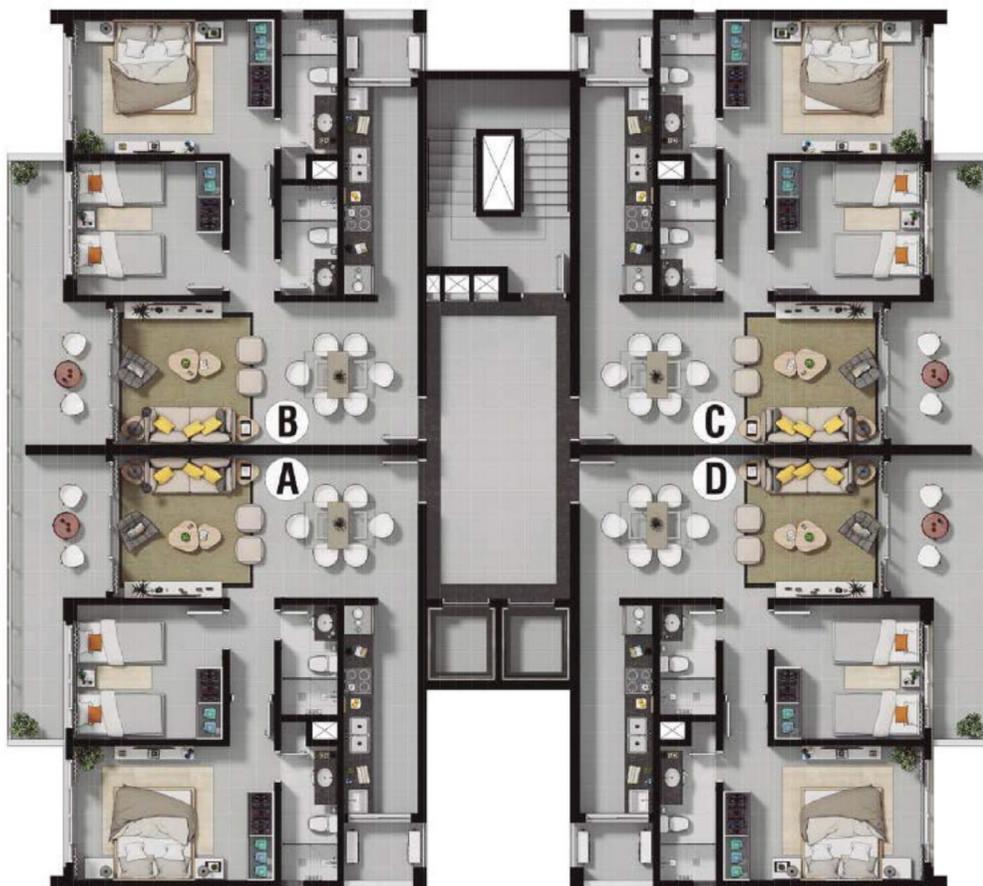


ÁREA PROPIA 56.00m²



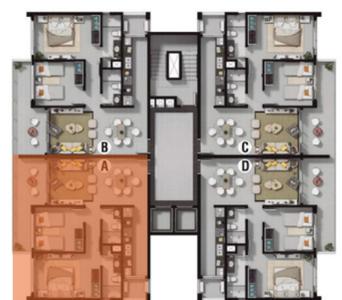
Departamentos

De dos dormitorios



PLANTA TIPO DE DOS DORMITORIOS

UBICACIÓN



ÁREA PROPIA 85.50m²



PLANTA TIPO "A"

Planta terraza



